

# OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Jasienica Rosielna** działając na podstawie Uchwały Rady Gminy w Jasienica Rosielnej Nr XXXV/296/2013 z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek oraz Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r, Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

## ***Ogłasza publiczny przetarg nieograniczony ustny (licytacja) na sprzedaż***

nieruchomości rolnej, niezabudowanej, wchodzącej w skład Zasobu Mienia Komunalnego Gminy Jasienica Rosielna położonej w m. Blizne.

Przedmiotem przetargu jest działka, która była wyszczególniona w wykazie stanowiącym załącznik do Uchwały Rady Gminy w Jasienicy Rosielnej Nr XXXV/296/2013 z dnia 30 grudnia 2013r.

| Lp                                                           | Jednostka ewidencyjna (obręb) | Nr działki | Nr Księgi Wieczystej | Pow. działki (ha) | Rodzaj, klasy i pow. użytków (ha) | Cena wywoławcza (w zł) brutto | Wysokość wadium (w zł) | Minim. postępowanie (w zł) |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------|----------------------|-------------------|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------|----------------------------|
| 1                                                            | 2                             | 3          | 4                    | 5                 | 6                                 | 7                             | 8                      | 9                          |
| 1.                                                           | Blizne                        | 4686       | KW 35814             | 0,13              | RIVb-0,13                         | 962,00                        | 96,00                  | 10,00                      |
| Koszty związane z wyceną i sprzedażą działki ponosi kupujący |                               |            |                      |                   |                                   |                               |                        |                            |

Działka położona jest w m. Blizne w jej północnej części, przy granicy z miejscowością Domaradz. Usytuowanie jej jest na zboczu nachylonym pod kątem ok. 40 stopni, w kierunku południowo - zachodnim.

Dojazd do nieruchomości z drogi asfaltowej wojewódzkiej nr 886 poprzez drogę gminną gruntową nieutwardzoną szerokości ok. 3 m krętą, częściowo zarośniętą.

Działka ma kształt regularny.

Teren jest płaski – porośnięty jest drzewami (samosiejki) różnych gatunków, drzewa te są w pierwszej klasie wiekowej, ich średnica wynosi od 5 – 20 cm, a wysokość średnia ok. 8 m. Klasy bonitacyjne: RIVb.

Nieruchomość nadaje się do rekultywacji.

Zgodnie z Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowanie Przestrzennego Gminy Jasienica Rosielna nieruchomość leży w terenach rolnych przeznaczonych do zalesienia.

Zaprasza się zainteresowanych do wzięcia udziału w przetargu, który odbędzie się w **dniu 15.04.2014r. o godz. 10<sup>00</sup>** w Urzędzie Gminy Jasienica Ros. pok. nr 006.

Przetarg odbędzie się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

- W przetargu mogą brać udział osoby które, dokonają wpłaty wadium w terminie nie później niż 3 dni przed przetargiem.
- Wadium powinno być wniesione w pieniądzu w kasie Urzędu Gminy Jasienica R.
- Dowód wpłaty wadium uczestnik przetargu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia.

- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoteruje jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- Cena osiągnięta w przetargu stanowi cenę sprzedaży. Kandydat na nabywcę jest zobowiązany uiścić cenę sprzedaży w następujący sposób: najpóźniej w dniu spisania notarialnej umowy kupna sprzedaży w kasie Urzędu Gminy Jasienica Rosielna i okazać wpłaty notariuszowi.
- Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zwraca się niezwłocznie po zakończeniu przetargu.
- Osoba ustalona na nabywcę nieruchomości zostanie zawiadomiona o terminie miejscu zawarcia umowy sprzedaży.
- Organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu w całości lub części bez podania przyczyn do chwili jego rozpoczęcia.
- Szczegółowe informacje o przetargu, można uzyskać w pok. Nr 006 Urzędu Gminy.

Jasienica Rosielna dnia 2014-03-11

**WÓJT GMINY**

**Marek Cwikala**

**GMINA JASIELNA ROSIELNA**  
36-220 Jasienica Rosielna 240  
powiat Brzozów; woj. podkarpackie  
tel. fax (0-13) 430-60-33, 430-60-34  
NIP 686-15-76-360, REGON 379440113